



Fundació **L'Atlàntida**

RESOLUCIÓ

A Vic, el 10 de novembre de 2025

1. El dia 31 de gener de 2025 va expirar definitivament el termini de vigència del contracte de lloguer i cessió del servei de restaurant i bar de L'Atlàntida, Centre d'Arts Escèniques d'Osona, signat el 7 de juny de 2013 (termini ampliat mitjançant l'addenda signada en data 16 de desembre de 2024).
2. Les dues licitacions convocades per tal d'adjudicar un nou contracte d'arrendament del mateix local (expedients amb referències FLA2024001 i FLA2025001) han restat desertes per manca de licitadors.
3. L'adjudicatària del contracte de lloguer anterior està garantint de forma provisional la continuïtat del servei mitjançant un nou contracte que té una durada limitada, com a màxim, al dia 31 de desembre de 2025.
4. Cal, per tant, concertar un nou contracte d'arrendament d'aquest local de negoci. A l'efecte d'aquesta nova contractació s'ha ordenat la incoació d'un expedient amb la referència FLA2025002.
5. Tenint en compte, però, que les licitacions públiques han restat desertes per manca de licitadors, es considera convenient que aquest nou expedient incorpori dues novetats: a) la primera és prescindir de l'anunci publicat a la premsa, i substituir-lo per una invitació a tres empreses o professionals, i simultàniament fer difusió de la convocatòria a través de dues entitats associatives del sector implantades a la comarca; b) la segona consisteix a oferir a les persones interessades a participar la possibilitat de proposar modificacions d'aquelles clàusules dels plecs aprovats per al procediment anterior que considerin que s'han de plantejar d'una altra manera, a l'efecte d'obrir una negociació posterior.
6. Per tant, no s'aproven unes bases específiques per tal de regir l'adjudicació i l'execució del nou contracte, sinó que es parteix dels plecs de prescripcions tècniques i de condicions jurídiques i econòmiques aprovats per a l'expedient FLA2025001, els quals es modificaran, si escau, segons resulti de la susdita negociació.

7. D'acord amb l'article 12 dels estatuts de la Fundació la directora general disposa de les facultats de convenir, modificar i liquidar contractes de tot tipus, incloses cessions d'ús i arrendaments, d'acord amb els criteris de publicitat i de concurrència que pugui aprovar el Patronat.

Per això, en exercici d'aquesta facultat i actuant com a òrgan de contractació en el present procediment

HE RESOLT:

Primer.- Convocar una concurrència d'ofertes per tal d'adjudicar el contracte d'arrendament del restaurant-bar de L'Atlàntida, Centre d'Arts Escèniques d'Osona (referència d'expedient FLA2025002), convidant a participar-hi les persones següents:

- Gemma Vilaregut i Vila (arrendatària actual)
- Conceptgastromex, SL
- Planes Bones Caterings, SL

Segon.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte, amb la tramesa de les invitacions corresponents a les empreses indicades i informant de la convocatòria les entitats Osona Cuina i Associació d'Empresaris d'Hostaleria i Turisme del Moianès i d'Osona, per tal que, si ho desitgen, en facin difusió entre els seus membres.

Tercer.- Fixar el dia 2 de desembre de 2025, a les 13.00 hores, com a data i hora límits per a la presentació de les ofertes.



Montserrat Catllà i Dot
Directora general